

Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

OGGETTO: Programma di interventi per l'acquisizione delle certificazioni relative alla sicurezza antincendio degli edifici scolastici di proprietà comunale. Servizi professionali finalizzati all'ottenimento di n. 19 certificati di prevenzioni incendi (CPI) degli edifici scolastici ricadenti sul territorio della Municipalità 1-4-5-7 del Comune di Napoli - LOTTO 1. Importo contrattuale complessivo : € 75.924,00 oltre IVA e oneri previdenziali. CUP master: B65I17000050001 – CIG: 7614006C82.

Determinazione Dirigenziale n. 32 del 09/07/2019, I.G. n. 1255 del 23/07/2019;

Contratto registrato al n.ro 86362 in data 12 dicembre 2019.

Importo contrattuale : € 75.924,00 oltre IVA, oneri previdenziali e somme a disposizione.

Affidatario del Servizio: RTP Ing. Giuseppe Perillo (mandatario), Ing. Giuseppe Tamborrino, Studio Florio S.r.l, Ing. Francesco Florio, Ing. Fabio Florio, Ing. Giampietro Massarelli (mandanti) con sede in Palo del Colle (Ba) via A. Manzoni, 102/A - C.F. PRLGPP76E28A662X e P.IVA 05988520721.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102, comma 2, del Dlgs n.50/2016)

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 32 del 09/07/2019, registrata all'Indice Generale in data 23/07/2019 n. 1255 è stato aggiudicato, in via definitiva, il servizio in oggetto al RTP Ing. Giuseppe Perillo (mandatario), Ing. Giuseppe Tamborrino, Studio Florio S.r.l, Ing. Francesco Florio, Ing. Fabio Florio, Ing. Giampietro Massarelli (mandanti) con sede in Palo del Colle (Ba) via A. Manzoni, 102/A - C.F. PRLGPP76E28A662X e P.IVA 05988520721 per l'importo di € 75.924,00 oltre oneri previdenziali e IVA al 22%, che ha offerto un ribasso del 50,05%%;
- in data 12 dicembre 2019 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto registrato al rep. n. 86362;
- a garanzia degli obblighi assunti col presente contratto il RTP Ing. Giuseppe Perillo (mandatario), Ing. Giuseppe Tamborrino, Studio Florio S.r.l, Ing. Francesco Florio, Ing. Fabio Florio, Ing. Giampietro Massarelli (mandanti) ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016, mediante polizza fideiussoria n. 8001219167-03, rilasciata da Aviva Italia S.p.A, in data 16/09/2019, fino alla concorrenza dell'importo di € 30.500,00;
- sono stati acquisiti gli allegati certificati di regolarità contributiva INARCASSA (prot. 2247388.02-12-2025, 2247416.02-12-2025, 2247436.02-12-2025, 2247714.02-12-2025, 2247753.02-12-2025, 2247841.02-12-2025) dai quali risulta la regolarità nei confronti degli enti previdenziali e assistenziali.
- ai sensi dell'art.3 del capitolato tecnico prestazionale il servizio è espletato in 4 fasi:
 - FASE I: PRELIMINARE D'INDAGINE;
 - FASE II: PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE;
 - FASE III: RECEPIMENTO E DEFINIZIONE ATTIVITA' PER MESSA A NORMA;
 - FASE IV: RILASCIO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI.
- ai sensi dell'art. 14 del capitolato tecnico prestazionale è previsto che:

- a conclusione della fase preliminare d'indagine (Fase I) è possibile provvedere al pagamento del **30%** dell'importo contrattuale che per l'affidamento in parola risulta pari all'importo di € 22.777,20 oltre oneri previdenziali e IVA al 22%;

- a conclusione della fase di presentazione della documentazione (Fase II) è possibile provvedere al pagamento del **35%** dell'importo contrattuale che per l'affidamento in parola risulta pari all'importo di € 26.573,40 oltre oneri previdenziali e IVA al 22%;

- a conclusione della fase di recepimento e definizione attività per la messa a norma (Fase III) è possibile provvedere al pagamento del **25%** dell'importo contrattuale che per l'affidamento in parola risulta pari all'importo di € 18.981,00 oltre oneri previdenziali e IVA al 22%;

- a conclusione della fase di rilascio del certificato di prevenzione incendi (Fase IV) è possibile provvedere al pagamento del **10%** dell'importo contrattuale che per l'affidamento in parola risulta pari all'importo di € 7.592,40 oltre oneri previdenziali e IVA al 22%.

- in data 24 febbraio 2020 il DEC incaricato ha provveduto a dare avvio all'esecuzione del contratto e alla fase preliminare d'indagine (Fase I) redigendo apposito verbale;

- con verbale redatto in data 08 gennaio 2021 è stato comunicato all'affidatario la chiusura della fase preliminare d'indagine (Fase I) e l'avvio della fase di presentazione della documentazione (Fase II);

- con atto di liquidazione n. 10 del 18 gennaio 2021 si è provveduto a liquidare in favore del RTP Ing. Giuseppe Perillo (mandatario), Ing. Giuseppe Tamborrino, Studio Florio S.r.l, Ing. Francesco Florio, Ing. Fabio Florio, Ing. Giampietro Massarelli (mandanti) affidatario del servizio in oggetto, l'importo di € 22.777,20 oltre oneri previdenziali ed IVA al 22% (per un totale complessivo di € 28.899,70) a seguito della fattura n. 1 del 07.01.2021 emessa dall'ing. Giuseppe Perillo dell'importo di € 11.388,60 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 455,54 e oltre IVA al 22% pari a € 2.605,71 (per un totale di € 14.449,85) e la fattura n. 2 del 08/01/2021 emessa dallo Studio Florio s.r.l. dell'importo di € 11.388,60 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 455,54 e oltre IVA al 22% pari a € 2.605,71 per un totale di € 14.449,85, per un totale complessivo di € 28.899,70 per la conclusione delle attività previste nella fase preliminare d'indagine (Fase I) del capitolato prestazionale;

- con verbale sottoscritto in data 10 febbraio 2021 è stata comunicata all'affidatario la chiusura della fase di presentazione della documentazione (Fase II) e l'avvio della fase di recepimento e definizione attività per la messa a norma (Fase III);

- con atto di liquidazione n. 28 del 12 febbraio 2021 si è provveduto a liquidare in favore del RTP Ing. Giuseppe Perillo (mandatario), Ing. Giuseppe Tamborrino, Studio Florio S.r.l, Ing. Francesco Florio, Ing. Fabio Florio, Ing. Giampietro Massarelli (mandanti) affidatario del servizio in oggetto, l'importo di € 26.573,40 oltre oneri previdenziali ed IVA al 22% (per un totale complessivo di € 33.716,34) per la conclusione delle attività previste nella fase di presentazione della documentazione (Fase II) del capitolato prestazionale, e l'importo complessivo di € 7.000,00 a titolo di rimborso delle spese sostenute per le attestazioni di versamento allegate alle valutazioni progetto presentate ai Vigili del Fuoco, a seguito della fattura n. 4 del 20.01.2021 emessa dall'ing. Giuseppe Perillo dell'importo di € 13.286,70 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 531,47 e oltre IVA al 22% pari a € 3.040,00 ed € 3.600,00 per rimborso spese anticipate oneri VVF (per un totale di € 20.458,17) e della fattura n. 3 del 20/01/2021 emessa dallo Studio Florio s.r.l. dell'importo di € 13.286,70 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 531,47 e oltre IVA al 22% pari a € 3.040,00 ed € 3.400,00 per rimborso spese anticipate oneri VVF (per un totale di € 20.258,17);

- con verbale sottoscritto in data 17 marzo 2021 è stata comunicata all'affidatario la chiusura della fase di recepimento e definizione attività per la messa a norma (Fase III);

- con atto di liquidazione n. 83 del 27 aprile 2021 si è provveduto a liquidare in favore del RTP Ing. Giuseppe Perillo (mandatario), Ing. Giuseppe Tamborrino, Studio Florio S.r.l, Ing. Francesco Florio, Ing. Fabio Florio, Ing. Giampietro Massarelli (mandanti) affidatario del servizio in oggetto, l'importo di € 18.981,00 oltre oneri previdenziali ed IVA al 22% (per un totale complessivo di € 24.083,10) a seguito della fattura n. 17 del 16.04.2021 emessa dall'ing. Giuseppe Perillo dell'importo di € 9.490,50 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 379,62 e oltre IVA al 22% pari a € 2.171,43 (per un totale di € 12.041,55) e la fattura n. 9 del 16/04/2021 emessa dallo Studio Florio s.r.l. dell'importo di € 9.490,50 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 379,62 e oltre IVA al 22% pari a € 2.171,43 (per un totale di € 12.041,55), per un totale complessivo di € 24.083,10 per la conclusione delle attività previste nella fase di recepimento e definizione attività per la messa a norma (Fase III) del capitolato prestazionale;

PRESO ATTO:

della comunicazione di esaurimento dell'incarico del servizio a seguito della conclusione della Fase III (giusta nota prot. PG/2025/501300 trasmessa all'affidatario in data 30.05.2025).

CONSIDERATO CHE:

- le prestazioni eseguite dall'impresa affidataria nelle 3 fasi del servizio corrispondono a quanto previsto nel contratto;
- nessun danno né alle opere né alle persone si è verificato durante l'esecuzione dei servizi di cui all'oggetto;
- le prestazioni sono state compiute nel prescritto periodo di tempo;
- il RTP risulta in regola nei confronti degli enti previdenziali e assistenziali;
- nulla di inesatto è risultato dalla revisione contabile e nessun atto di cessione e di impedimento è stato notificato;
- il RTP ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dell'Esecuzione.

C E R T I F I C A

- che la Fase I, la Fase II e la Fase III dell'appalto relativo alle esecuzione dei *"Servizi professionali finalizzati all'ottenimento di n. 19 certificati di prevenzioni incendi (CPI) degli edifici scolastici ricadenti sul territorio della Municipalità 1-4-5-7 del Comune di Napoli - LOTTO 1"*, giusto contratto registrato al rep. n. 86362 in data 12 dicembre 2019 affidato al RTP Ing. Giuseppe Perillo (mandatario), Ing. Giuseppe Tamborrino, Studio Florio S.r.l, Ing. Francesco Florio, Ing. Fabio Florio, Ing. Giampietro Massarelli (mandanti) con sede in Palo del Colle (Ba) via A. Manzoni, 102/A - C.F. PRLGPP76E28A662X e P.IVA 05988520721, sono state realizzate ed eseguite, in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, nel rispetto delle previsioni contrattuali e del capitolato tecnico prestazionale per un importo netto complessivo della prestazione eseguita pari ad € 68.331,60 oltre IVA e oneri previdenziali;

- che non si è dato avvio alla Fase IV in quanto il servizio è esaurito come riportato nelle premesse;

- che non risulta nessun credito dell'impresa esecutrice in quanto a conclusione delle fasi svolte del servizio (Fase I, Fase II e Fase III) si è provveduto già a liquidare l'importo della prestazione previsto per ciascuna fase, come riportato nelle premesse.

Letto, confermato e sottoscritto.

Napoli, lì 9 dicembre 2025

L' Affidatario

RTP ing. Giuseppe Perillo (mandatario)
ing. Giuseppe Tamborrino, Studio Florio S.r.l,
ing. Francesco Florio, Ing. Fabio Florio,
ing. Giampietro Massarelli (mandanti)

Il DEC

dott. Gianfranco Donnarumma

visto

IL RUP

ing. Valerio MANZI